

# 仲介物件情報

種別	土地
----	----

価格	1,280万円
----	---------

円含まれております。

単価	坪 約64,000円
----	------------

土地	土地面積	公簿	660.61	m <sup>2</sup>	( 199.83 坪 )
	私道負担	—		m <sup>2</sup>	( 坪 )
	地目	宅地他	現況	宅地他	
	道路	南西側公道約2.3M			
	権利	所有権			

制限	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	用途地域	市街地調整区域		
	その他			

設備	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
	汚水	集落排水		

引渡し	ご相談
-----	-----

備考 ●セットバックあり ●建物解体更地渡し  
 ●既存宅地許可申請要(別途費用要)  
 ●一部建築できない部分がございます。  
 (斜線部分⇒135㎡)



所在地	とこなめし かなやまあざひらい	交通	名鉄 大野 駅
常滑市金山字平井			徒歩約 33分



**建物解体更地渡しです。**

売買済みの場合はあしからずご了承下さい。内見及び広告掲載の際は必ず当社へご連絡ください  
 上記情報は概略図につき、現況と相違している場合は現況優先とします。

**住みよい暮らしのお手伝い 株式会社西田不動産**

〒479-0838 常滑市鯉江本町3丁目33番地ニシタビル2F TEL 0569-34-3434  
 URL <http://www.nsd-net.com> FAX 0569-35-6828