

# 仲介物件情報

種別	土地
----	----

価格	1,980万円
----	---------

坪単価	約 172,000円
-----	------------

土地	土地面積	公簿	380.14 m <sup>2</sup>	( 114.99 坪 )
		実測	380.16 m <sup>2</sup>	( 115.00 坪 )
	私道負担	なし		
	地目	宅地	現況	宅地
	道路	南西側公道約1.5M~約2M		
	北東側公道約0.5M~約1.5M			
権利	所有権			

制限	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	用途地域	第1種住居地域		
	その他	準防火地域		

設備	ガス	都市ガス	水道	公営水道
	汚水	公共下水		

引渡し	相談
-----	----

備考 倉庫あり(未登記)建物面積約32㎡(約9.68坪)築年数不詳  
A部分及びB部分の一括売買になります。  
セットバックあり(セットバック面積約40㎡)



所在地	トコナメシ サカエマチ	交通	名鉄 常滑 駅
	常滑市栄町6丁目		徒歩約 11分



やきもの散歩道  
登窯広場前!



売買済みの場合はあしからずご了承下さい。内見及び広告掲載の際は必ず当社へご連絡ください  
上記情報は概略図につき、現況と相違している場合は現況優先とします。

**住みよい暮らしのお手伝い 株式会社西田不動産**

〒479-0838 常滑市鯉江本町3丁目33番地ニシタビル2F TEL 0569-34-3434  
URL <http://www.nsd-net.com> FAX 0569-35-6828